



---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

## PRESENTAZIONE DELLA SOCIETÀ E ATTIVITÀ SVOLTE

La **SEAP Engineering Consulting S.r.l.** nasce nel 2001 dalla fusione dello studio tecnico degli Ingg. Giacotti e dello studio tecnico dell'Ing. Stefano Re entrambi operanti nel settore dell'ingegneria civile con particolare riguardo alle opere di natura strutturale ed impiantistica.

Nell'anno 2010 il gruppo si arricchisce dell'esperienza di altri due validissimi professionisti e dei loro stretti collaboratori: Ing. Francesco Tasca, impiantista meccanico e Ing. Gianluca Anone, Strutturista proveniente dalla società di Ingegneria Sismica del Prof. Ing. Braga.

L'obiettivo di questa unione è quello di fornire una gamma completa di servizi Engineering, sia nell'ambito pubblico che privato.

La certificazione di qualità aziendale UNI EN ISO 9002, che la società ha ottenuto nel luglio 2004 dalla società ICIM S.p.a., testimonia l'impegno verso un miglioramento dello standard dei servizi offerti.

La società svolge, sia per conto proprio che per conto terzi, in Italia come all'estero le seguenti attività:

- Effettuazione di studi preliminari di fattibilità tecnica ed economica, ricerche e consulenze nel settore dell'ingegneria; progettazioni architettoniche, strutturali, di impianti elettrici, termici e tecnologici; redazione di strumenti urbanistici; prove, verifiche e collaudi.
- Completamento di servizi quali la gestione di commesse, la direzione dei lavori, svolgimento di incarichi di supporto tecnico-amministrativo, redazioni di piani di sicurezza, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, avviamento di impianti industriali e la formazione del personale; istruzione pratiche per prevenzione incendi.
- Studi di impatto ambientale.
- Lo svolgimento di indagini geologiche, geotecniche, idrauliche e sismiche, nonché lo svolgimento di rilievi e sondaggi.

Per espletare le sopraindicate attività, la società si serve del supporto logistico di due uffici tecnici con sede in Roma e Catanzaro.

## CONTATTI

**SEAP Engineering Consulting S.r.l.**

**ROMA: 00147 Via Mario Musco, 16 Tel/fax 06/5410900 (338-5405667) e-mail : seap@seapsrl.it**

---

### **SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**GENERALITÀ DEL TITOLO DI STUDIO DEI SOCI**

**Ing. Antonio Giancotti (Direttore tecnico settore termotecnico)**

Nato a Catanzaro il 21.06.1965, residente in Roma via Keplero n. 11. Recapito telefonico: 06.5410900 . 328.4203743.

Laureato in ingegneria Civile Idraulica presso l'Università degli studi di Roma "La Sapienza" nell'Aprile del 1993.  
Abilitato all'esercizio della professione di ingegnere presso l'Università degli studi di Roma "La Sapienza" nell'a.a. 1992/93

Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di CATANZARO fin dal 5/9/1993 con il n. 1579.

In qualità di Responsabile tecnico del Settore termotecnico e idraulico, svolge l'attività di progettazione e direzione lavori per le opere idrauliche ed impiantistiche.

**Ing. Francesco Tasca (Direttore tecnico settore termotecnico)**

Nato a Roma il 29.01.1966, residente in Roma via dei Marsi n. 58. Recapito telefonico: 06.5410900 . 393.2262721.

Laureato in ingegneria Chimica presso l'Università degli studi di Roma "La Sapienza" nel Febbraio del 1992.  
Abilitato all'esercizio della professione di ingegnere presso l'Università degli studi di Roma "La Sapienza" nell'a.a. 1992/93

Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di ROMA fin dal 1994 con il n. 17647.

In qualità di Responsabile tecnico del Settore termotecnico, svolge l'attività di progettazione e direzione lavori di tipo impiantistico.

**Ing. Stefano Re (Amministratore unico e responsabile tecnico civile e impianti elettrici)**

Nato a Pavia il 20.08.1967, residente in Roma via Don Umberto Terenzi n. 157. Recapito telefonico: 06.5410900 . 328.4406158.

Laureato in ingegneria Elettronica presso l'Università degli studi di Pavia nel 1993.

Abilitato all'esercizio della professione di ingegnere presso l'Università degli studi di Pavia.

Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di PAVIA con il n. 1642.

In qualità di Responsabile tecnico del Settore impianti elettrici e speciali, svolge l'attività di progettazione e direzione dei lavori di tipo civile ed impiantistico.

**Ing. Paolo Giancotti (Responsabile tecnico settore strutture, geotecnica e sicurezza sul cantiere D.lgs 81/2008)**

Nato a Catanzaro il 08.06.1973, ed ivi residente in via Solferino n. 20. Recapito telefonico: 06.5410900 . 338.5405667.

Laureato in ingegneria Civile Idraulica/strutture presso l'Università degli studi di Roma "La Sapienza" nel Maggio 2000.

Abilitato all'esercizio della professione di ingegnere presso l'Università degli studi di Roma "La Sapienza" nell'a.a. 2000

Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di CATANZARO dal 19/02/2001 con il n. 1951.

Nel maggio 2001 ha frequentato con esito positivo i corsi di formazione professionale (120 ore) previsti nell'ambito del D.Lgs 14 Agosto 1996 n°494 e successive modificazioni.

Nel Gennaio 2003 ha frequentato con esito positivo i corsi di aggiornamento professionali organizzati dall'A.N.I.D.I.S. (Associazione Nazionale di Ingegneria Sismica) sull'impiego dei materiali compositi Fibrorinforzati (F.R.P.) nella riabilitazione delle strutture in zona sismica.

Nel luglio 2010 ha frequentato con esito positivo il corso di aggiornamento professionale (40 ore) previsto nell'ambito del D.Lgs 9 Aprile 2008 n°81.

Nel luglio 2015 ha frequentato con esito positivo il corso di aggiornamento professionale (40 ore) previsto nell'ambito del D.Lgs 9 Aprile 2008 n°81.

In qualità di Responsabile tecnico del Settore strutture, geotecnica e sicurezza sul cantiere, svolge l'attività di progettazione e direzione dei lavori di tipo strutturale, ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

#### GENERALITÀ TITOLO DI STUDIO DEI COLLABORATORI

##### **Geom. Valeria Irno Consalvo (Dipendente)**

Nata a Bari il 05.12.1974, residente in Roma, via Fabiano Landi n. 125.

Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto per Geometri di Bari Pitagora.

Svolge l'attività di disegnatore cad e collabora alla progettazione degli impianti meccanici.

##### **Geom. Roberto Romanzi (Dipendente)**

Nato a Roma il 08.09.1980, residente in Roma, via F.Acri n. 18.

Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto per Geometri Leon Battista Alberti

Svolge l'attività di disegnatore cad e collabora alla progettazione degli impianti elettrici e speciali

##### **Geom. Emanuele Balducci (Dipendente)**

Nato a Roma il 20.05.1969, residente in Roma, via Accademia dei Virtuosi 39.

Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto per Geometri Enrico De Nicola

Svolge l'attività di assistente alla Direzione Lavori

##### **Ing. Salvatore Romani (Collaboratore Esterno)**

Nato a Roma il 02.11.1979 residente a Bologna Via Gino Cervi 11

Laureato in Ingegneria per l'Ambiente ed il Territorio Università di Bologna

Collabora attivamente nello svolgimento degli incarichi di progettazione architettonica, impiantistica e negli incarichi di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in cantiere.

##### **Arch. Cristina Dessì (Collaboratore Esterno)**

Nata a Roma il 02.03.1982, residente in Roma in Via A.Omodeo n. 29.

Laureata in Architettura presso l'Università degli studi di Roma La Sapienza nel Dicembre 2008.

Iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di ROMA con il n. 19948.

Abilitata a ricoprire incarichi di sicurezza cantieri. D.lgs 81-2008.

Collabora attivamente nello svolgimento degli incarichi di progettazione architettonica, impiantistica e negli incarichi di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in cantiere.

##### **Arch. Daniela Piera Matteucci (Collaboratore Esterno)**

Nata a Roma il 04.05.1976, residente in Roma in Via Cavour n. 285.

Laureata in Architettura presso l'Università degli studi di Roma Roma Tre nel Luglio 2003.

Iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di ROMA con il n. 16132.

Collabora attivamente nello svolgimento degli incarichi di progettazione architettonica e negli incarichi di Direzione dei Lavori.

#### **SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**PRINCIPALI CLIENTI**

- **INVESTIRE IMMOBILIARE SGR SpA**
- **GENERALI REAL ESTATE SpA**
- **IDEA FIMIT SGR SpA**
- **PRELIOS SGR SpA**
- **FABRICA IMMOBILIARE SGR SPA**
- **BNP PARIBAS REIM SGR**
- **REVALO SGR SpA**
- **EUROPA RISORSE SGR**
- **COIMA SGR SpA**
- **CORDEA SAVILLS C1 INVESTEMENT FOUND**
- **CORDEA SAVILLS C3 INVESTEMENT FOUND**
- **PRELIOS INTEGRA SpA**
- **FONDAZIONE ENASARCO**
- **CASSA NAZIONALE DI PREVIDENZA E ASSISTENZA A FAVORE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI**
- **ITALIA TURISMO SPA**
- **MINISTERO DEGLI AFFARI ESTERI**
- **ARCADIS ITALIA SRL**
- **BOSCH ENERGY AND BUILDING SOLUTIONS ITALY S.R.L**

**Incarichi di progettazione nel campo della prevenzione incendi**

**2008 È ATER È ROMA**

Progetto di prevenzione incendi di edifici di tipo condominiale destinato a civile abitazione, siti in Via dell'Archeologia e Via Santa Rita da Cascia, 20-30-40 - Roma  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti

**2009 È WEST WORLD INVESTMENTS LLC**

Progetto di prevenzione incendi e ottenimento CPI della Casa Generalizia di via della Maglianella , sede della Società  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ingg. Paolo e Antonio Giacotti.  
Importo lavori " 4.900.000,00.

**2010 È SHEMA INVEST S.R.L.**

Progetto di prevenzione incendi di una autorimessa a servizio dello stabile di Via San Michele snc . Grottaferrata  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti

**2010 È ATI: COFELY SPA- CNP SRL**

Progetto esecutivo dell'impianto idrico antincendio a servizio del Complesso Ospedaliero San Camillo di Roma.  
Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 2.407.168,75

**2012 È PARCO COMMERCIALE ROMANI S.R.L.**

Progetto di prevenzione incendi del Centro Commerciale Romani sino in Catanzaro . Viale Bruzium  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti

**2012 È DEL VECCHIO MACCHINE S.R.L.**

Progetto di prevenzione incendi di una Concessionaria di auto Volkswagen sina in Catanzaro . Via Lucrezia della Valle  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti

**2012 È OSPEDALE VANNINI**

Progetto di adeguamento alle norme dei VVF e Inail delle centrali termiche e locale gruppo elettrogeno a servizio del complesso ospedaliero.  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Antonio Giacotti

**2012 È MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E TRASPORTI**

Progetto di adeguamento alle norme dei VVF e Inail della centrale termica a servizio dell'edificio di Via Nomentana, 2 Roma.  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Antonio Giacotti.

**2013 È MINISTERO DELLE MARINE MILITARE**

Progetto di adeguamento alle norme dei VVF e UTOV della centrale termica a servizio dell'edificio di Piazza della Marina, 4 - Roma.  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Antonio Giacotti

**2015 È ARCADIS ITALIA SRL**

Progetto di adeguamento alle norme dei VVF del nuovo stabilimento Ferrero di Caprarola(VT).

**2015 È GENERALI REAL ESTATE SpA**

Progetto di adeguamento alle norme i VVF dell'Immobile FIP sito nel Comune di Pescara, Piazza Italia  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Stefano Re  
Importo lavori:161.000,00.

**2016 È FONDAZIONE ENESARCO**

Progetto di adeguamento alle norme i VVF dell'Immobile, sede della Fondazione sito nel Comune di Roma, Via Antoniotto Usodimare, 31.  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori: " . 545.000,00

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**Incarichi di progettazione e/o Direzione di opere civili È Categoria Ib,Ic,Ig e altre**

**2005 - SIGMA COSTRUZIONI S.r.L**

Progetto esecutivo delle strutture in c.a. di un Complesso residenziale sito nel comune di Petignano di Assisi . PERUGIA  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori : " 520.000

**2005 È EDIL VAL CANNUTA**

Progetto esecutivo delle strutture in C.A. di un edificio per uffici e negozi da realizzarsi in località Val Cannuta - Roma  
Importo lavori presunto " 1.000.000,00

**2006 È PIRELLI & C. REAL ESTATE**

Lavori di ristrutturazione edilizia ed impiantistica di un edificio per civile abitazione sito in Livorno, Via Scali del Pesce.  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori " 1.250.000,00

**2006 È COSTRUZIONI ZINZI SRL**

Progetto esecutivo di una paratia di pali da eseguirsi presso la nuova sede della Legione dei Carabinieri di Catanzaro.  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 1.590.000,00

**2006 / 2007 È COSTRUZIONI SRL**

Progetto esecutivo delle strutture in c.a. cat. 1G del complesso Immobiliare Le Ville in località Calaghena , Comune di Montepaone  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 1.000.000,00

**2006 / 2009 È SOCIETÀ CONSORTILE NUOVA CAVALLERIZZO SCARL**

Progetto di delocalizzazione e ricostruzione di Cavallerizzo di Cerzeto in località Pianete e Colombrà.  
Progetto definitivo ed esecutivo delle strutture in c.a. cat. 1G  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 14.000.000,00

**2007 È PIRELLI & C. REAL ESTATE PROPERTY MANAGEMENT.**

Lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di via S.Croce in Gerusalemme 65, sede INPDAP.  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori " 80.000,00.

**2008 È PIRELLI & C. REAL ESTATE PROPERTY MANAGEMENT.**

Lavori di necessari alla messa in sicurezza dei prospetti di un edificio per uffici sito a Roma in Via S.Croce in Gerusalemme, 55, sede INPDAP ROMA.  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori " 200.000,00.

**2009 È PIRELLI & C. REAL ESTATE PROPERTY MANAGEMENT.**

lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio di Via E. Martini n° 53 sede dell'Agenzia del Territorio di Roma.  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori " 240.000,00.

**2009 È WEST WORLD INVESTMENTS LLC**

Progetto definitivo ed esecutivo delle opere edili e strutturali necessarie per l'adeguamento normativo e funzionale della Casa Generalizia di via della Maglianella , sede della Società  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ingg. Paolo e Antonio Giancotti.

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX.(+39)-(06-5410900)  
E-MAIL:seap@seapsrl.it

Importo lavori " 4.900.000,00

**2009 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione edilizia di un edificio adibito a Caserma dei Carabinieri sito in Roma Via Mentana 4-6, di proprietà del Fondo Patrimonio Uno..

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giacotti.

Importo lavori " 70.000,00

**2010 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione edilizia di un edificio per uffici sito in Catanzaro Corso Mazzini 106, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giacotti.

Importo lavori " 250.000,00

**2010 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione edilizia di un edificio per uffici sito in Cosenza Via Popilia snc, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giacotti.

Importo lavori " 110.000,00

**2010 È CONDOMINIO DI VIA RAGNINA 1,3 - ROMA**

Progetto esecutivo e Direzione Lavori dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura dell'autorimessa interrata di Via Ragnina 1,3 . Roma.

Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacotti.

Importo lavori " 107.000,00

**2010 È DE LUCA-BITONTI**

Progetto esecutivo e Direzione Lavori dei lavori di consolidamento strutturale dell'unità immobiliare di Via Balbi, 20 - ROMA.

Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacotti.

Importo lavori " 150.000,00

**2010 È R.M. IMPIANTI S.N.C. / MONTANO**

Progetto esecutivo, calcoli strutturali e geotecnici di un edificio per civile abitazione in località Infernetto, nel comune di Roma).

Responsabile Tecnico della Progettazione: ing. Gianluca Arnone

Importo lavori " 600.000,00

**2010 / 2011 È PROVINCIA DI CATANZARO**

Lavori di ripristino della officiosità idraulica del torrente Beltrame. Progetto definitivo, esecutivo, e direzione lavori.

Responsabile Tecnico della Progettazione: ing. Antonio Giacotti

Importo lavori " 473.804,28

**2011 È P.A.D. INGEGNERIA S.R.L.**

Progetto esecutivo di ampliamento struttura adibita ad attività industriale sita in Pomezia (RM)

Responsabile Tecnico della Progettazione: ing. Gianluca Arnone

**2011 È AZZEROCO2 S.R.L.**

Verifica dell'adeguatezza strutturale delle coperture di fabbricati industriali per l'installazione di impianti fotovoltaici

Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone

**2012 È AZZEROCO2 S.R.L.**

Verifica dell'adeguatezza strutturale delle coperture di fabbricati industriali per l'installazione di impianti fotovoltaici

Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone

**2013 È SOL AUREUM S.R.L. / CENTRO COMMERCIALE TARANTO DUE S.R.L. / STAHLER S.R.L. / CO.GE.SAN. S.P.A. / URBE 87 PRIMA S.R.L.**

PROGRAMMA D'INTERVENTO URBANISTICO "PAGLIAN CASALE" - Realizzazione del complesso di opere pubbliche del Parco Radicelli e del centro sportivo - culturale . Roma

Progetto definitivo delle strutture in c.a. - cat. 1G

Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone

Importo lavori " 773.775,43

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria

VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA

TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)

E-MAIL: seap@seapsrl.it



**2013 È PRELIOS SGR**

Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica del 3° piano dell'edificio di Via del Serafico , 200 Roma.  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori " 95.800,00.

**2013 È PRELIOS SGR**

Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica del 7° e 8° piano dell'edificio di Via del Serafico , 200 Roma.  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori " 956.000,00.

**2013 È SCUDERIA DEL VECCHIO**

PROGETTO STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO EDIFICIO ADIBITO ALLA VENDITA DI AUTOVEICOLI USATI  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori " 66.000,00.

**2013 È MINISTERO AFFARI ESTERI - DGCS**

Lavori di riqualificazione copertura immobile in via Contarini 25 sede distaccata della DGCS  
PROGETTAZIONE ESECUTIVA  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 180.000,00.

**2013 È GENERALI REAL ESTATE SpA**

Ampliamento di un'autorimessa per autovetture ubicata all'interno dell'immobile di Via Sallustiana 28 di proprietà della Generali Italia SpA  
Progettazione esecutiva.  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 2.700.000,00.

**2013 È IMPRESA CARUSO COSTRUZIONI SPA**

Progetto esecutivo impianti tecnologici del polo socio sanitario f.b.o. fase 1 - corpo cpa  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti  
Progetto esecutivo.  
INCARICO IN CORSO

**2013/2014 È PRELIOS SGR**

Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica dei piani 7° e 8° dell'edificio di Via del Serafico , 200 Roma.  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re, Ing. Antonio Giacotti  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori " 950.000,00.

**2013 /2014È GENERALI REAL ESTATE SPA**

Lavori di riqualificazione atrio ed installazione impianto ascensore nell'immobile di proprietà di INA Assitalia SpA  
Direzione Lavori  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giacotti.  
Importo lavori " 350.000,00

**2014 È PRELIOS SGR**

Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica del 2° piano dell'edificio di Via del Serafico , 200 Roma.  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori " 260.000,00.

**2014 È GENERALI REAL ESTATE**

Lavori di risanamento strutturale immobile FIP Via Canali 12 Perugia  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori " 60.000,00.

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**2014 È COSTRUZIONI SRL**

Frazionamento di un'unità immobiliare sita in via Milano n. 6 individuata nel NCEU del comune di Catanzaro al foglio 39 particella 147 sub 6 e 7 e particella 127 sub 59, da realizzarsi mediante l'esecuzione di opere interne di demolizione di una parte di un vano ascensore e ricostruzione di una porzione di solaio.  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Progetto esecutivo.

**2014 - DITTA NICOLA VALERIO VIA DEI PITOSFORI, 7 È 00042 ANZIO**

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' L.R. 21/2009 s.m. - PIANO CASA DA ESEGUIRE NELL'IMMOBILE SITO IN VIA DEI PITOSFORI 7 - LOC. LAVINIO.  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori: " 170.000,00.

**2015 - BENI STABILI PROPERTY SERVICE**

PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA IN ETERNIT DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE SITO NEL COMUNE DI MELFI DI PROPRIETA' DEL FONDO SECURI RE II  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori: " 580.000,00.

**2015/2016 È EUROPA RISORSE SGR**

Progetto Monticello - Roma.  
Direzione dei lavori delle strutture  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 5.400.000,00.  
incarico in Corso

**2015/2016 È ITALIA TURISMO SPA**

PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SEGUENTI VILLAGGI TURISTICI: %SIMERI VILLAGE+, %FLORIANA VILLAGE+, %E CALE D'OTRANTO VILLAGE+, %VOI ALIMINI RESORT+, %E TONNARE VILLAGE+  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 960.000,00.

**2016 - INVESTIRE IMMOBILIARE SGR È FONDO SECURIS**

PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA IN ETERNIT DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE SITO NEL COMUNE DI CITTA' DUCALE DI PROPRIETA' DEL FONDO SECURI RE II  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori: " 321.000,00.

**2016 È ITALIA TURISMO SPA**

PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ALLOGGI %CORPOA+DEL VILLAGGIO TURISTICO %FLORIA VILLAGE, IN LOCALITA' CHIUSA, SIMNIRI CRICHI.  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 600.000,00.

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**Incarichi di progettazione e/o Direzione lavori: Impianti tecnologici (Cat.IIIa,b,c)****2000 - SVA S.r.l.**

Impianti elettrici e speciali nuova sede ST Microelectronics . Ginevra;  
Progetto preliminare  
Responsabile Tecnico della Progettazione:ing. Stefano Re.  
Importo lavori " 2.065.830

**2000 - SVA S.r.l.**

Impianti elettrici e speciali Ospedale Pediatrico Tegucigalpa . Honduras;  
Progetto esecutivo  
Responsabile Tecnico della Progettazione:ing. Stefano Re.  
Importo lavori " 1.136.210

**2003 È AZIENDA OSPEDALIERA Í CIACCIO-PUGLIESEÍ CATANZARO**

Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impiantistico-tecnologico delle sale operatorie di chirurgia generale ed ostetricia-ginecologia e servizi all'interno del P.O. %A.Pugliese+di Catanzaro.  
Progetto esecutivo  
Responsabile Tecnico della Progettazione: ing.Antonio Giacotti.  
Importo lavori " 2.000.000,00

**2003 È AZIENDA OSPEDALIERA MATERDOMINI CATANZARO**

Lavori di rifacimento degli impianti elettrici e speciali del Padiglione C del complesso ospedaliero Materdomini.  
Progetto esecutivo  
Responsabile Tecnico della Progettazione:ing.Antonio Giacotti.  
Importo lavori " 800.000,00

**2003 È SVA SRL**

Impianti elettrici e speciali delle Torri n.8 e n.9 del Policlinico Universitario Tor Vergata  
Progetto esecutivo  
Responsabile Tecnico della Progettazione:ing.Stefano Re.  
Importo lavori " 4.000.000,00

**2004 È SVA SRL**

Impianti elettrici e speciali dell'area degli studi Biomedici Nucleo C del Policlinico Universitario Tor Vergata - Reparto Ciclotrone e Bunker radioterapia  
Progetto esecutivo  
Responsabile Tecnico della Progettazione:ing.Stefano Re.  
Importo lavori " 600.000,00

**2004 È SVA SRL**

Impianti elettrici e speciali dell'area degli studi Biomedici Nucleo C del Policlinico Universitario Tor Vergata . Torre 8 e 9  
Progetto esecutivo  
Responsabile Tecnico della Progettazione: ing.Stefano Re.  
Importo lavori " 9.300.000,00

**2005 È SVA SRL**

Impianti elettrici e speciali edificio Ricerca PRABB. Campus Biomedico di Triglia . Primo lotto  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing.Stefano Re.  
Importo lavori " 5.000.000,00

**2006 È SVA SRL**

Impianti elettrici e speciali edificio Ricerca PRABB. Campus Biomedico di Triglia . Secondo lotto  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing.Stefano Re.  
Importo lavori " 1.200.000,00

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**2006 È SVA SRL**

Impianti di sicurezza e cablaggio strutturato edificio Ricerca PRABB. Campus Biomedico di Trigatoria . Primo e Secondo lotto  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing.Stefano Re.  
Importo lavori " 1.100.000,00

**2006 È DE LUCA GROUP S.P.A.**

Impianti tecnologici Palazzina uffici lotto H. Interporto di Nola  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing.Antonio Giacocotti.  
Importo lavori " 1.300.000,00

**2006 È DE LUCA GROUP S.P.A.**

Impianti tecnologici Palazzina uffici lotto O. Interporto di Nola  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing.Antonio Giacocotti.  
Importo lavori " 800.000,00

**2006 È CASA DI CURA ARS MEDICA - ROMA**

Impianto di climatizzazione piano seminterrato .  
Analisi delle anomalie e progetto nuovo impianto  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing.Antonio Giacocotti.

**2006 È CASA DI CURA ARS MEDICA - ROMA**

Progetto esecutivo e direzione lavori della riqualificazione tecnologica  
dell'impianto di climatizzazione E/I a servizio delle degenze.  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing.Antonio Giacocotti.

**2007 - DITTA ROMANI ROSA**

Progetto esecutivo degli impianti idrici antincendio (idranti e sprinkler) a servizio di un Parco direzionale e commerciale+in  
fase di realizzazione a Catanzaro Sala  
Responsabile Tecnico della Progettazione:Ing.Antonio Giacocotti  
Importo lavori: " 400.851,00 (CAT 3A)

**2007 È POLICLINICO UMBERTO I**

Impianti elettrici e speciali gallerie di connessione apogee  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing.Stefano Re.  
Importo lavori " 2.700.000,00

**2007 È SVA SRL**

Impianti elettrici e speciali padiglione maternità . IGV . Ospedale S. Camillo - Roma  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing.Stefano Re.  
Importo lavori " 540.000,00

**2007 È SVA SRL**

Progetto definitivo degli impianti elettrici e speciali del Nuovo Museo della Città della Scienza e della Tecnologia di Roma+  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing.Stefano Re.  
Importo lavori " 3.00.000,00

**2007 È PIRELLI & C. REAL ESTATE PROPERTY MANAGEMENT.**

Lavori di adeguamento normativo VVF. Impianto di rilevazione fumi a servizio dell'immobile di via S.Croce in Gerusalemme  
65, sede INPDAP.  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Progetto esecutivo e direzione Lavori  
Importo lavori " 160.000,00

**2008 - GENERAL IMPIANTI s.r.l.**

Progetto esecutivo degli impianti di climatizzazione a servizio di un edificio per Uffici e Call Center in realizzazione a  
Pomezia in Via Campobello- Proprietà SERVIM srl  
Responsabile Tecnico della Progettazione:ing.Antonio Giacocotti  
Importo lavori: " 1.171.874,00 (CAT 3B).

**2008 È DE LUCA GROUP S.P.A.**

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX.(+39)-(06-5410900)  
E-MAIL:seap@seapsrl.it

Progetto definitivo ed esecutivo degli impianti tecnologici ausiliari (Climatizzazione E/I, Idrico-Sanitari, Antincendio e Aria compressa) a servizio di un Deposito per la manutenzione dei treni NTV - Interporto di Nola  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Antonio Giacotti.  
Importo lavori " 3.037616,00

**2008 -2010 È ONE ARCHITECTURE**

Progetto esecutivo degli impianti tecnologici progetto VTS Nazionale  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Stefano Re  
Importo lavori " 2.500.000

**2009 È WEST WORLD INVESTMENTS LLC**

Progetto definitivo ed esecutivo degli impianti tecnologici (Climatizzazione E/I, Idrico-Sanitari, Antincendio , Elettrici e speciali) a servizio della Casa Generalizia di via della Maglianella , sede della Società  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Antonio Giacotti.  
Importo lavori " 4.000.000,00

**2009 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Progetto preliminare ed esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'impianto di condizionamento di un edificio per uffici sito in via Ravenna 14 del Comune di Roma, di proprietà di BNP Paribas REIM SGR S.p.A.  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Paolo Giacotti.  
Importo lavori " 300.000,00

**2009 È OSPEDALE VANNINI**

Impianti elettrici e speciali di tre piani dell'avancorpo  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Stefano Re.  
Importo lavori " 1.200.000,00

**2009 È FONDO CLOE**

Impianti tecnologici piano presidenza immobile sito in Roma Via Veneto 89/Via Versilia 2 sede di Fintecna SPA  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Stefano Re, Antonio Giacotti  
Importo lavori " 600.000,00

**2009 È PROTEUS Medica S.p.A.**

Impianti tecnologici poliambulatorio Via dei Cappuccini, Latina  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Stefano Re, Ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 800.000,00

**2010 È OSPEDALE VANNINI**

Nuova cabina di trasformazione MT/bt  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Stefano Re.  
Importo lavori " 400.000,00

**2010 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Progetto esecutivo dei lavori di rifacimento dell'impianto di condizionamento di un edificio per uffici sito in Catanzaro Via Emilia snc, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giacotti.  
Importo lavori " 350.000,00

**2010 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Progetto esecutivo dei lavori di rifacimento della rete idrica e della Centrale Termica a servizio della Scuola Allievi Agenti PS di Vibo Valentia.  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 330.000,00

**2010 È Amministrazione Provinciale Catanzaro**

Progetto esecutivo e direzione lavori dei lavori di ripristino dell'efficienza idraulica del Torrente Beltrame.  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 450.000,00

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**2010 È ATI: COFELY SPA- CNP SRL**

Progetto esecutivo dell'impianto idrico antincendio a servizio del Complesso Ospedaliero San Camillo di Roma.  
Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 2.407.168,75

**2010 È 2013 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Progetto esecutivo dei lavori di rifacimento degli impianti tecnologici a servizio di un immobile per uffici di proprietà del Fondo Immobili Pubblici, sito nel Comune di Roma in Via Carcani, 3.  
Responsabile Tecnico: Ing. FRANCESCO Tasca .  
Importo lavori " 3.600.000,00  
Incarico in corso

**2010 È TECLA FONDO UFFICI**

Progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento a servizio dello stabile di Via del Serafico 200, Roma.  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Stefano Re, Ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 480.000,00  
Progetto approvato e appaltato

**2011 È TECLA FONDO UFFICI**

Progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione della cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell'immobile di Via Colombo 80 - Roma.  
Responsabile Tecnico: Ing. Stefano Re.  
Importo lavori " 100.000,00  
Progetto approvato e appaltato

**2010 È MANUTENCOOP**

Redazione di pratiche di omologazione ISPESL/INAIL e progetto di adeguamento di n. 100 centrali termiche a servizio di edifici di proprietà Enasarco.  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Antonio Giacotti  
Progetto approvato/in corso di approvazione

**2010 È MINISTERO DEGLI AFFARI ESTERI**

Progetto esecutivo dei lavori di rifacimento dell'impianto di climatizzazione e servizio del 6° piano dell'edificio di Via della Farnesina ,1 . Roma , sede del DGCS.  
Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 500.000,00  
Progetto approvato e in appalto

**2011 È PRELIOS PROPERTY MANAGEMENT S.P.A.**

Progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'impianto di condizionamento a servizio dello stabile di Via E. Martini n. 53, sede degli uffici della Conservatoria di Roma, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.  
Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacotti.  
Importo lavori " 599.226,93  
Progetto approvato

**2011 È PRELIOS PROPERTY MANAGEMENT S.P.A.**

Progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione della cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell'immobile di Via S. Croce in Gerusalemme 55 Roma sede INPDAP, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.  
Responsabile Tecnico: Ing. Stefano Re.  
Importo lavori " 120.000,00  
Progetto approvato

**2011 È PRELIOS PROPERTY MANAGEMENT S.P.A.**

Progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione della cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell'immobile di Via Amba Aradam 5- Roma sede INPS, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.  
Responsabile Tecnico: Ing. Stefano Re.  
Importo lavori " 150.000,00  
Progetto approvato

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

#### **2011 È PRELIOS SGR**

Progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento a servizio dello stabile di via Paolo di Dono, 44 . ROMA, sede IFAD di ROMA, di proprietà del Fondo Anastasia.

Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacchetti.

Importo lavori " 292.918,67

Progetto approvato

#### **2012 È PRELIOS SGR**

Due Diligence impiantistica del complesso immobiliare sito in Roma . Via Marliano 27.

Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re

#### **2013 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Lavori di riqualificazione impianto di condizionamento dello stabile di Via E. Martini n. 53 sede degli uffici della Conservatoria di Roma, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.

Progetto esecutivo e direzione lavori

Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacchetti.

Importo lavori " 430.000,00

Progetto approvato e appaltato

#### **2013 /2014È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Lavori di riqualificazione della Centrale Termica Immobile FIP in Latina - Piazza del Popolo, n. 4

Progetto esecutivo e direzione lavori

Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacchetti.

Importo lavori " 80.000,00

Progetto approvato e appaltato

#### **2013 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Progetto dei lavori di sostituzione delle canalizzazioni dell'impianto di climatizzazione a servizio dell' edificio H (piscina)

Progetto esecutivo e direzione lavori

Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacchetti.

Importo lavori " 60.000,00

Progetto approvato

#### **2013 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Due Diligence impiantistica del complesso immobiliare sito in Roma . Via Croviana 120.

Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacchetti

#### **2013 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Progetto dei lavori di manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione del depuratore a fanghi attivi a servizio del complesso immobiliare di via Croviana 120 - Roma

Progetto esecutivo e direzione lavori

Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacchetti.

Importo lavori " 132.000,00

Progetto approvato e appaltato

#### **2013 È MINISTERO AFFARI ESTERI - DGCS**

Lavori di riqualificazione impiantistica locali archivi

Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacchetti

Importo lavori " 200.000,00.

Progetto Approvato, lavori da appaltare.

#### **2013 È PRELIOS - Tecla Fondo Uffici**

Progetto dei lavori di riqualificazione della Centrale Termica e frigorifera a servizio del complesso immobiliare sito in ROMA, via del Serafico 200.

Progetto esecutivo e Direzione Lavori

Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacchetti.

Importo lavori:400.000,00

---

#### **SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria

VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA

TEL./FAX.(+39)-(06-5410900)

E-MAIL:seap@seapsrl.it



**2014 È CORDEA SAVILLS C1 INVESTEMENT FOUND**

Progetto di riqualificazione della cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell' immobile sito in via Via Salaria Vecchia - Pescara  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano RE  
Importo lavori " 160.000,00.

**2014 È GENERALI REAL ESTATE SpA**

DUE DILIGENCE IMPIANTO DI DEPURAZIONE IMMOBILE FIP SEDE DELLA GUARDIA DI FINANZA SCUOLA ISPETTORI E SOVRINTENDENTI VIALE DELLE FIAMME GIALLE SNC- 67100, L'AQUILA (AQ)  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacocotti.

**2014 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Progetto di riqualificazione normativa CEI 0-16 della cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell' immobile FIP sito in via E. Martini n° 53 - Roma.  
PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano RE  
Importo lavori " 198.000,00.

**2014 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Progetto di riqualificazione dell'impianto di condizionamento a servizio della sala visure dell' immobile FIP sito in via E. Martini n° 53 - Roma.  
PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacocotti

**2014 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Progetto dei lavori di manutenzione straordinaria delle cabine di trasformazione a servizio del complesso immobiliare di via Croviana 120 - Roma  
Progetto esecutivo e direzione lavori.  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano RE  
Importo lavori " 24.000,00.

**2014 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Complesso immobiliare sito in Via Croviana, 120- Roma  
Intervento Di Sostituzione Di Unita' Di Trattamento Aria E Di Ventilazione A Servizio Dell'edificio G (Palestra).  
Progetto esecutivo e direzione lavori.  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacocotti  
Importo lavori " 20.000,00.

**2014 AMMINISTRAZIONE CONDOMINIALE VIA GIOVANNI KEPLERO,11 È 00142 ROMA**

Lavori Di Riqualificazione della Centrale termica.  
Progetto esecutivo e direzione lavori.  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacocotti  
Importo lavori " 64.000,00.

**2014 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Progetto di riqualificazione funzionale della cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell' immobile sito in via Salaria Vecchia - Pescara  
PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Importo lavori " 160.000,00.

**2014 - BNP PARIBAS REIM SGR**

Lavori di personalizzazione uffici Comune di Perugia.  
Progetto esecutivo e direzione lavori.  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Importo lavori " 200.000,00.

**2014 È CNPDAC**

Progetto di riqualificazione delle centrali termiche e frigorifere a servizio dello stabile di Viale Dell'Aeronautica, 122 - Roma, sede dei NAS.

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it



**PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI**

Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 128.000,00.

**2015 È CORDEA SAVILLS C1 INVESTEMENT FOUND**

Progetto lavori di sostituzione del Gruppo Frigorifero a servizio dell'edificio A del Complesso immobiliare sito in Via Salaria Vecchia - Pescara

Progetto esecutivo e Direzione Lavori  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 75.000,00.

**2015 È MINISTERO AFFARI ESTERI - DGCS**

Lavori di Sostituzione del Gruppo Frigorifero a servizio dell'UTA Aria Primaria dell'Impianto di climatizzazione E/I del sesto piano dell'edificio sede della Direzione Generale per la Cooperazione allo Sviluppo

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA**  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 66.000,00.

**2015 È GENERALI REAL ESTATE SpA**

Direzione dei lavori di installazione dell'impianto di rivelazione incendi a servizio dell'Immobile FIP sito nel Comune di Roma, Via Ciamarra.

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano RE  
Importo lavori: 253.000,00

**2015 È PRELIOS INTEGRA**

Progetto dei lavori di sostituzione delle UTA a servizio del complesso immobiliare sito in ROMA, via del Serafico 200.

Progetto esecutivo e Direzione Lavori  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti.  
Importo lavori: " . 211.000,00

**2015 È FONDO ANASTASIA**

Progetto dei lavori di sostituzione dei gruppi frigoriferi a servizio dello Stabile DI Via Colombo 90, ROMA sede del gruppo % Espresso+

Progetto esecutivo , Direzione Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacotti, Ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori:" . 386.000,00

**2015/2016 È BNP PARIBAS REIM SGR**

Progetto Monteluce - Perugia.  
Progettazione e Direzione dei lavori attività commerciali  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Importo lavori " 500.000,00.  
incarico in Corso

**2015/2016 È EUROPA RISORSE SGR**

Progetto Monticello - Roma.  
Direzione dei lavori specialistiche impianti  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re, Ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 5.400.000,00.  
incarico in Corso

**2016 È CORDEA SAVILLS C2 INVESTEMENT FOUND**

Progetto dei lavori di sostituzione dei condizionatori tipo split a servizio degli edifici E1a,E1b, E2a, E2b del Centro Sportivo della Guardia di Finanza sito in Via Croviana , 120 ROMA.

Progetto esecutivo , Direzione Lavori, RL, CSP e CSE  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti , Ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 343.000,00.

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**2016 È FABRICA IMMOBILIARE SGR SPA**

PROGETTAZIONE DEL SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE DEL CALCOLO DEL CALORE DIRETTO ED INDIRETTO  
ADEGUAMENTO NORMATIVO ALLA DIRETTIVA 2012/27/UE SULL'EFFICIENZA ENERGETICA NELL'UNIONE EUROPEA  
GARA FONDO CICERONE- LOTTO 2

INCARICO DI PROGETTAZIONE DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA.

Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacotti

Importo lavori " 1.470.000,00.

Incarico in Corso

**2016 È FABRICA IMMOBILIARE SGR SPA**

PROGETTAZIONE DEL SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE DEL CALCOLO DEL CALORE DIRETTO ED INDIRETTO  
ADEGUAMENTO NORMATIVO ALLA DIRETTIVA 2012/27/UE SULL'EFFICIENZA ENERGETICA NELL'UNIONE EUROPEA  
GARA FONDO FIRE DUE LOTTO 5

INCARICO DI PROGETTAZIONE DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA.

Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacotti

Importo lavori " . 470.000,00.

Incarico in Corso

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**INCARICHI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E/O ESECUZIONE  
(D.lgs 81/2008)**

**2003 È AZIENDA OSPEDALIERA Í CIACCIO-PUGLIESEÎ CATANZARO**

Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impiantistico-tecnologico delle sale operatorie di chirurgia generale ed ostetricia-ginecologia e servizi all'interno del P.O. %A.Pugliese+di Catanzaro.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti.

Importo lavori " 2.000.000,00

**2003 È AZIENDA OSPEDALIERA MATERDOMINI CATANZARO**

Lavori di rifacimento degli impianti elettrici e speciali del Padiglione C del complesso ospedaliero Materdomini.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori " 800.000,00

**2004 È PIRELLI & C. REAL ESTATE**

Lavori di ristrutturazione edilizia ed impiantistica di un edificio per civile abitazione sito in via Trastevere, 173 - ROMA.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori " 260.000,00

**2004 È AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A**

Intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A12 ROMA CIVITAVECCHIA nel comune di S.Marinella Dal km 46+125 al km 50+300

Importo lavori " 1.570.000,00

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

**2004 È AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A**

Intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A12 ROMA CIVITAVECCHIA nel comune di S.Marinella Dal km 44+034 al km 45+955

Importo lavori " 896.000,00

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

**2004 È AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A**

Intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A14 BOLOGNA-BARI-TARANTO nel comune di Pesaro dal km 157+057 al km 157+164 in carreggiata Sud e dal km 156+898 al km 157+148 in carreggiata Nord

Importo lavori " 330.000,00

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

**2004 È AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A**

Intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A1 Milano . Napoli, nel comune di Monzuno. dal km 223+525 al km 223+165 in carreggiata Sud

Importo lavori " 235.000,00

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

**2004 - AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A.**

Progettazione esecutiva di intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A12 GENOVA-SESTRI LEVANTE nel comune di GENOVA (Via Bobbio)

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone

Importo lavori " 356.000,00

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX.(+39)-(06-5410900)  
E-MAIL:seap@seapsrl.it

**2004 È PIRELLI & C. REAL ESTATE**

Lavori di ristrutturazione edilizia ed impiantistica di un edificio per civile abitazione sito in Largo Donzelli, 2-12 - ROMA.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 666.000,00

**2005 - SIGMA COSTRUZIONI S.r.L**

Lavori di costruzione di un Complesso residenziale sito nel comune di Petrignano di Assisi . PERUGIA  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 3.000.000

**2005 È EDIL VAL CANNUTA**

Lavori di costruzione di un edificio per uffici e negozi in località Val Cannuta . Roma  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 3.000.000,00

**2005 - AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A.**

Progettazione esecutiva di intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A12 GENOVA-SESTRI LEVANTE nel comune di GENOVA (località Marassi)  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione  
Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone  
Importo lavori " 1.166.000,00

**2005 - AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A.**

Progettazione esecutiva di intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A10 . Genova-Savona, nel comune di GENOVA (località Molinassi)  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione  
Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone  
Importo lavori " 1.655.000,00

**2005 - AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A.**

Progettazione esecutiva di intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A10 . Genova-Savona, nel comune di GENOVA (località Cantarena)  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione  
Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone  
Importo lavori " 3.145.000,00

**2005 - AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A.**

Progettazione esecutiva di intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A12 GENOVA-SESTRI LEVANTE nel comune di GENOVA (località Villini Negrone)  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione  
Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone  
Importo lavori " 5.750.000,00

**2005 - AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A.**

Progettazione esecutiva di intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A10 . Genova-Savona, nel comune di GENOVA (località Albisola Marina)  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione  
Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone  
Importo lavori " 1.480.000,00

**2005 - AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A.**

Progettazione esecutiva di intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A7 . Genova-Serravalle, nel comune di GENOVA (località Rivarolo)  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione  
Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone  
Importo lavori " 1.890.000,00

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**2005 - AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A.**

Progettazione esecutiva di intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A23 . UDINE-TARVISIO, nel comune di TARVISIO

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone

Importo lavori " 2.445.000,00

**2005 - AUTOSTRADE PER LBTALIA S.P.A.**

Progettazione esecutiva di intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo l'autostrada A1 . MILANO-NAPOLI, tratta Fiano Romano . allacciamento A24, nel comune di S.ANGELO ROMANO

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone

Importo lavori " 187.000,00

**2006 È PIRELLI & C. REAL ESTATE**

Lavori di ristrutturazione edilizia ed impiantistica di un edificio per civile abitazione sito in Livorno, Via Scali del Pesce.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori " 1.250.000,00

**2006 È VDP SRL**

Installazione di barriere antirumore sulla linea ferroviaria Fiumicino Aeroporto . Fara Sabina, località Monterotondo (RM).

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori " 2.500.000,00

**2006 È VDP SRL**

Progettazione esecutiva di intervento di bonifica acustica da eseguirsi lungo la linea ferroviaria nel comune di Roma, zona Magliana

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone

Importo lavori " 1.800.000,00

**2007 È PIRELLI & C. REAL ESTATE PROPERTY MANAGEMENT.**

Lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di via S.Croce in Gerusalemme 55, sede INPDAP.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.

Importo lavori " 80.000,00.

**2008 È PIRELLI & C. REAL ESTATE PROPERTY MANAGEMENT.**

Lavori necessari alla messa in sicurezza dei prospetti di un edificio per uffici sito a Roma in Via S.Croce in Gerusalemme, 55, sede INPDAP ROMA.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Paolo Giancotti.

Importo lavori " 200.000,00.

**2009 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Lavori di rifacimento dell'impianto di condizionamento di un edificio per uffici sito in via Ravenna 14 del Comune di Roma, di proprietà di BNP Paribas REIM SGR S.p.A.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.

Importo lavori " 300.000,00

**2009 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Lavori di ristrutturazione edilizia di un edificio adibito a Caserma dei Carabinieri sito in Roma Via Mentana 4-6, di proprietà del Fondo Patrimonio Uno..

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.

Importo lavori " 70.000,00

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria

VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA

TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)

E-MAIL: seap@seapsrl.it

**2009 È WEST WORLD INVESTMENTS LLC**

Lavori di adeguamento normativo, funzionale e delle strutture della Casa Generalizia di via della Maglianella , sede della Società

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Responsabile Tecnico : Ing. Paolo Giancotti.

Importo lavori " 9.000.000,00

**2009 È PIRELLI & C. REAL ESTATE PROPERTY MANAGEMENT.**

Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio di Via E. Martini n° 53 sede dell'agenzia del Territorio di Roma.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.

Importo lavori " 240.000,00

**2009 È FONDO CLOE**

Impianti tecnologici piano presidenza immobile sito in Roma Via Veneto 89/Via Versilia 2 sede di Fintecna SPA

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti, Ing. Gianluca Arnone.

Importo lavori " 600.000,00

**2009 È AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE CATANZARO**

Lavori di messa in sicurezza ed intervento di miglioramento strutturale del Liceo classico B. Galluppi+di Catanzaro.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti

Importo lavori " 450.000,00

**2010 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Lavori di rifacimento dell'impianto di condizionamento di un edificio per uffici sito in Catanzaro Via Emilia snc, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.

Importo lavori " 350.000,00

**2010 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Lavori di ristrutturazione edilizia di un edificio per uffici sito in Catanzaro Corso Mazzini 106, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.

Importo lavori " 250.000,00

**2010 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Lavori di ristrutturazione edilizia di un edificio per uffici sito in Cosenza Via Popilia snc, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.

Importo lavori " 110.000,00

**2010 È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Lavori di rifacimento della rete idrica e della Centrale Termica a servizio della Scuola Allievi Agenti PS di Vibo Valentia.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.

Importo lavori " 330.000,00

**2010 /2013È GENERALI GESTIONE IMMOBILIARE**

Lavori di rifacimento degli impianti tecnologici a servizio di un immobile per uffici di proprietà del Fondo Immobili Pubblici, sito nel Comune di Roma in Via Carcani

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.

Incarico in corso

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**2010 È R.M. IMPIANTI S.N.C. / MONTANO**

Realizzazione di un edificio per civile abitazione in località Infernetto, nel comune di Roma.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Gianluca Arnone  
Importo lavori " 600.000,00

**2010 È ATI: COFELY SPA- CNP SRL**

Realizzazione dell'impianto idrico antincendio a servizio del Complesso Ospedaliero San Camillo di Roma.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 2.407.168,75

**2010 È TECLA FONDO UFFICI**

Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento a servizio dello stabile di Via del Serafico 200, Roma.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 480.000,00

**2010 È DE LUCA-BITONTI**

Lavori di ristrutturazione edilizia ed impiantistica dell'unità immobiliare di Via Adriano Balbi, 20 - ROMA.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 200.000,00

**2011 È TECLA FONDO UFFICI**

Lavori di riqualificazione della cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell'immobile di Via Colombo 80 - Roma.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 100.000,00  
Progetto approvato e appaltato

**2011 È PRELIOS PROPERTY MANAGEMENT S.P.A.**

Lavori di riqualificazione dell'impianto di condizionamento a servizio dello stabile di Via E. Martini n. 53, sede degli uffici della Conservatoria di Roma, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 599.226,93

**2011 È PRELIOS PROPERTY MANAGEMENT S.P.A.**

Lavori di riqualificazione della cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell'immobile di Via S. Croce in Gerusalemme 55 Roma sede INPDAP, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 120.000,00

**2011 È PRELIOS PROPERTY MANAGEMENT S.P.A.**

Lavori di riqualificazione della cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell'immobile di Via Amba Aradam 5- Roma sede INPS, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti / ing. Gianluca Arnone  
Importo lavori " 150.000,00

**2012 È GENERALI REAL ESTATE SPA**

Bonifiche ambientali eseguite presso l'immobile sede della Scuola Allievi Agenti PS di Vibo Valentia, di proprietà del Fondo Patrimonio UNO)  
DIREZIONE LAVORI, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giacotti.  
Importo lavori " 140.000,00

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it



**2013 /2014 È GENERALI REAL ESTATE SPA**

Lavori di riqualificazione atrio ed installazione impianto ascensore nell'immobile di proprietà di INA Assitalia SpA  
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione LAVORI  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.  
Importo lavori " 350.000,00

**2013 /2014 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Lavori di riqualificazione della Centrale Termica Immobile FIP in Latina - Piazza del Popolo, n. 4  
Coordinamento della sicurezza in fase di PROGETTAZIONE ED esecuzione  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.  
Importo lavori " 80.000,00

**2013 /2014 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Lavori di riqualificazione IMPIANTISTICA presso Immobile FIP in Roma Via Croviana.  
Coordinamento della sicurezza in fase di PROGETTAZIONE ED esecuzione  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti.

**2013 È PRELIOS SGR**

Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica del 3° piano dell'edificio di Via del Serafico , 200 Roma.  
Coordinamento della sicurezza in fase di PROGETTAZIONE ED esecuzione  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 95.800,00.

**2013 È PRELIOS SGR**

Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica del 7° e 8° piano dell'edificio di Via del Serafico , 200 Roma.  
Coordinamento della sicurezza in fase di PROGETTAZIONE ED esecuzione  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 956.000,00.

**2013 È PRELIOS - Tecla Fondo Uffici**

Progetto dei lavori di riqualificazione della Centrale Termica e frigorifera a servizio del complesso immobiliare sito in ROMA, via del Serafico 200.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: Ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori:400.000,00

**2014 - AMMINISTRAZIONE CONDOMINIALE VIA GIOVANNI KEPLERO,11 È 00142 ROMA**

Lavori Di Riqualificazione della Centrale termica.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 64.000,00.

**2014 È CORDEA SAVILLS C1 INVESTEMENT FOUND**

Progetto di riqualificazione della cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell' immobile sito in via Via Salaria Vecchia - Pescara  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 160.000,00.

**2014 È PRELIOS SGR**

Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica del 2° piano dell'edificio di Via del Serafico , 200 Roma.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 260.000,00.

**2014 È GENERALI REAL ESTATE**

Lavori di risanamento strutturale immobile FIP VIA CANALI 12 PERUGIA  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX.(+39)-(06-5410900)  
E-MAIL:seap@seapsrl.it



Importo lavori: " 60.000,00.

**2014 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Progetto di riqualificazione normativa CEI 0-16 della cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell' immobile FIP sito in via E. Martini n° 53 - Roma.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori " 198.000,00.

**2014 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Progetto di riqualificazione dell'impianto di condizionamento a servizio della sala visure dell' immobile FIP sito in via E. Martini n° 53 - Roma.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori " 80.000,00.

**2014 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Progetto dei lavori di manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione delle cabine di trasformazione a servizio del complesso immobiliare di via Croviana 120 - Roma

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori " 24.000,00.

**2014 È BENI STABILI PROPERTY SERVICE SpA**

Complesso immobiliare sito in Via Croviana, 120- Roma

Intervento Di Sostituzione Di Unità Di Trattamento Aria E Di Ventilazione A Servizio Dell'edificio G (Palestra).

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori " 20.000,00.

**2014 BNP PARIBAS REIM SGR**

Lavori di personalizzazione uffici Comune di Perugia.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori " 200.000,00.

**2015 È GENERALI REAL ESTATE SpA**

Lavori di sostituzione dei gruppi frigoriferi dell'immobile FIP sito in Palermo Via Laurana 30

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori: " 860.000,00.

**2015 È CORDEA SAVILLS C1 INVESTEMENT FOUND**

Progetto lavori di sostituzione del Gruppo Frigorifero a servizio dell'edificio A del Complesso immobiliare sito in via Via Salaria Vecchia - Pescara

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori " 75.000,00.

**2015 È GENERALI REAL ESTATE SpA**

Progetto di adeguamento alle norme dei VVF dell'Immobile FIP sito nel Comune di Pescara, Piazza Italia

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

Importo lavori:161.000,00

**2015 È MINISTERO AFFARI ESTERI - DGCS**

Lavori di Sostituzione del Gruppo Frigorifero a servizio dell'UTA Aria Primaria dell'Impianto di climatizzazione E/I del sesto piano dell'edificio sede della Direzione Generale per la Cooperazione allo Sviluppo

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

Importo lavori " 66.000,00.

**2015 È GENERALI REAL ESTATE SpA**

Progetto esecutivo dell'impianto di rivelazione incendi a servizio dell'Immobile FIP sito nel Comune di Roma, Via Ciamarra  
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori: " . 253.000,00

**2015 È PRELIOS INTEGRA**

Progetto dei lavori di sostituzione delle UTA a servizio del complesso immobiliare sito in ROMA, via del Serafico 200.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori: " . 211.000,00

**2015/2016 È EUROPA RISORSE SGR**

Progetto Monticello - Roma.  
Direzione dei lavori specialistiche impianti  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re, Ing. Antonio Giancotti  
Importo lavori " 5.400.000,00.  
incarico in Corso

**2016 È CORDEA SAVILLS C2 INVESTEMENT FOUND**

Progetto dei lavori di sostituzione dei condizionatori tipo split a servizio degli edifici E1a,E1b, E2a, E2b del Centro Sportivo della Guardia di Finanza sito in Via Croviana , 120 ROMA.  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giancotti , Ing. Paolo Giancotti  
Importo lavori " 343.000,00.

**2016 È FABRICA IMMOBILIARE SGR SPA**

PROGETTAZIONE DEL SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE DEL CALCOLO DEL CALORE DIRETTO ED INDIRETTO ADEGUAMENTO NORMATIVO ALLA DIRETTIVA 2012/27/UE SULL'EFFICIENZA ENERGETICA NELL'UNIONE EUROPEA GARA FONDO CICERONE- LOTTO 2  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giancotti  
Importo lavori " 1.470.000,00.  
Incarico in Corso

**2016 È FABRICA IMMOBILIARE SGR SPA**

PROGETTAZIONE DEL SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE DEL CALCOLO DEL CALORE DIRETTO ED INDIRETTO ADEGUAMENTO NORMATIVO ALLA DIRETTIVA 2012/27/UE SULL'EFFICIENZA ENERGETICA NELL'UNIONE EUROPEA GARA FONDO FIRE DUE LOTTO 5  
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  
Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giancotti  
Importo lavori " . 470.000,00.  
Incarico in Corso

---

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**COLLAUDI STATICI E TECNICO-AMMINISTRATIVI E CONSULENZE**

**2012 È ITALIA TURISMO**

COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E FUNZIONALE LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL VILLAGGIO SIBARI GREEN VILLAGE.

Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori " 24.000.000,00.

**2012 È GENERALI REAL ESTATE**

COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E FUNZIONALE LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE CON SEDE IN VIA PAVESE, 385 ROMA SEDE DI GROUPAMA ASSICURAZIONI.

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 12.000.000,00.

**2013- AERHOTEL**

Collaudo statico in corso d'opera di una scala di sicurezza in carpenteria metallica a servizio dell'Hotel Sheraton di via del pattinaggio - Roma

Responsabile Tecnico: ing. Antonio Giacotti

**2014 È GENERALI REAL ESTATE**

Collaudo statico in corso d'opera di nr 2 scale in cemento armato da eseguirsi presso la scuola di polizia di vibo valenzia, immobile di proprietà del Fondo Patrimonio UNO.

Responsabile Tecnico: ing. Paolo Giacotti  
Importo lavori " 45.000,00.  
incarico in Corso

**2014/2015 È BNP PARIBAS REIM SGR**

Assistenza alla Committenza e al Project Manager per il Progetto Monteluca - Perugia.

Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Importo lavori " 45.000.000,00.  
incarico in Corso

**2015 È CNPDAC**

Attività di verifica Due Diligenze del patrimonio immobiliare di proprietà della Cassa Commercialisti.

**2015/2016 È PRELIOS INTEGRA**

Progetto di riqualificazione dei prospetti edifici Cnord, C, L, F Comprensorio Olivetti+Pozzuoli.

Project Management  
Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re  
Importo lavori:" 4.500.000,00

**2015/2016 È ITALIA TURISMO**

Demolizione e ricostruzione con nuova struttura in cemento armato delle aree consumo A ed A1 del ristorante del Villaggio Turistico Floriana sito il località Simeri Mare nel Comune di Simeri Crichi (CZ).

COLLAUDO DELLE STRUTTURE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO (Legge 05.11.1971, n° 1086)  
Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacotti

**2015/2016 È ITALIA TURISMO**

Intervento locale per il ripristino di un alloggio soggetto ad incendio presso il Villaggio Turistico Floriana sito il località Simeri Mare nel Comune di Simeri Crichi (CZ).

COLLAUDO DELLE STRUTTURE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO (Legge 05.11.1971, n° 1086)  
Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Giacotti

**2015/2016 È COIMA SGR**

Assistenza alle attività di watchdogging e alla preparazione della pratica di agibilità del complesso immobiliare Città del Sole+ Roma di proprietà del fondo INPGI

Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re

**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it

**2017 È INVESTIRE IMMOBILIARE SGR**

Progetto di personalizzazione di 5 unità commerciali -complesso immobiliare %Città del Sole+ Roma di proprietà del fondo INPGI

Responsabile Tecnico: ing. Stefano Re

**PROGETTAZIONI, STUDI, RICERCHE ESEGUITE NEL CAMPO DEGLI APPALTI CONCORSO**

**2004 È TECKAL : COMUNE DI LADISPOLI**

Servizio integrato di fornitura e gestione del calore nelle centrali termiche comunale ed interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione dell'impianto di Pubblica Illuminazione.

- Progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione, adeguamento normativo, delle centrali termiche in appalto:  
Responsabile Tecnico della Progettazione: ing. Antonio Giacotti  
Importo lavori: " 424.131,00 (CAT 3B)

**2007 È TECKAL : OSPEDALE SAN CAMILLO**

Gara a procedura ristretta per le opere di progettazione definitiva, esecutiva , adeguamento impiantistico, strutturale e messa a norma dell'edilizia superficiale per l'edilizia sottostante, nonché rifacimento e completamento della rete idrica antincendio.

Progetto definitivo ed esecutivo per partecipazione a gara.

Responsabile Tecnico della Progettazione: ing. Antonio Giacotti

Importo lavori: " 1.197.780,00 (CAT 1C), " 451.254,76 (CAT 1G), " 593.895,30 (CAT 3A)

**2003 È IMET SRL : AMERICAN EXPRESS**

Servizio integrato di manutenzione (Global Service) degli impianti tecnologici e gestione impianti termici dell'immobile di proprietà di American Express -ROMA Importo lavori: " 7.500.000,00 ( 5 Anni).

**2008 È MANUTENCOOP : ASL 20 - ALESSANDRIA**

Servizio per la gestione calore e conduzione di impianti termici e condizionamento; riqualificazione tecnologica di impianti finalizzata al risparmio energetico.

Progetto preliminare degli interventi di riqualificazione tecnologica e risparmio energetico

Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Antonio Giacotti

Importo lavori: " 693.173,00 (CAT 3A), " 2.352.633,69 (CAT 3B)

**2014 È MANUTENCOOP : PROVINCIA DI BAT**

Servizio per la gestione calore e conduzione di impianti termici e condizionamento; riqualificazione tecnologica di impianti finalizzata al risparmio energetico.

Progetto preliminare degli interventi di riqualificazione tecnologica e risparmio energetico

Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Antonio Giacotti

**2014 È MANUTENCOOP : ASL RMH - REGIONE LAZIO**

Servizio per la gestione calore e conduzione di impianti termici e condizionamento; riqualificazione tecnologica di impianti finalizzata al risparmio energetico.

Progetto preliminare degli interventi di riqualificazione tecnologica e risparmio energetico

Responsabile Tecnico della Progettazione: Ing. Antonio Giacotti

Roma 16.05.2016

**L'Amministratore Unico**

Ing. Stefano Re  
SEAP engineering consulting S.r.L.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Ing. Stefano Re



**SEAP ENGINEERING CONSULTING S.R.L.**

Progettazione, consulenze e servizi per l'ingegneria  
VIA GIOVANNI KEPLERO, 11 00143 . ROMA  
TEL./FAX. (+39)-(06-5410900)  
E-MAIL: seap@seapsrl.it